**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед №1046 от 21.12.2020г. на Кмета на Община Севлиево е разрешено:**

Изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за: изменение на конкретното предназначение на УПИ ІV – 706, кв.48а по регулационния план на с. Горна Росица, Община Севлиево с отреждане от „За жилищно строителство“ в „За обществено обслужване“, при условията на УЗ („Оо“) и следните устройствени показатели:

* **Начин на застрояване** – свободно;
* **Характер на застрояване** – ниско, с височина до 10м;
* **Максимална плътност на застрояване** – 60%;
* **Максимална интензивност на застрояване** – 1,2;
* **Минимална озеленена площ** – 40%.

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл.125 от ЗУТ.

**Обхват на устройствения проект: УПИ ІV – 706, кв.48а по регулационния план на с. Горна Росица, Община Севлиево.**

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 29.12.2020г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**